

2000-03-13

**Yttrande från Förbundet för Ekoparken och Djurgården-Lilla Värtans
Miljöskyddsförening över
Förslag till program för Teknologipark Albano**

Förbundet för Ekoparken och Djurgården-Lilla Värtans Miljöskyddsförening delar Vetenskapsstadens uppfattning att en avveckling av nuvarande lagerverksamhet i Norra Albano och en utveckling av grönområdet och den befintliga högskoleanknutna teknologiparken är i enlighet med intentionerna i lagen om Nationalstadsparken.

Förbundet för Ekoparken och Djurgården-Lilla Värtans Miljöskyddsförening sympatiserar med programmets huvudidé att

- göra ett samlat program för upprustning och utveckling av hela området Norra Albano,
- skapa ett attraktivt grönområde med bra kopplingar till angränsande natur- och institutionsområden samt gång och cykelstråken på Norra Djurgården,
- skapa en bra landskaps- och stadsbild och närmiljö i samband med en utveckling av Teknikhöjdens verksamhet inom området

och välkomnar en upprustning av området i huvudsak i enlighet med programförslaget, d.v.s. genom

- rivning av de nedgångna barackerna närmast järnvägen och en koncentration av bebyggelsen till fastigheten Norra Djurgården 1:9,
- restauration av naturmark och förbättring av vegetationsbarriären mot järnvägen samt
- återfyllning av tunnelpåslaget med tillhörande komplettering av terräng och vegetation.

Vi vill understryka vikten av att tillkommande bebyggelse verkligen ges karaktären av "hus i park" och att den våldtäkt på området, som tillkomsten av det felplacerade och våldsamt överdimensionerade Fysikcentrum innebär, inte kommer att upprepas. Stor omsorg måste därför läggas på den arkitektoniska utformningen och på bebyggelsens anpassning till landskapets förutsättningar samt till utvecklingen av områdets växtlighet.

Att en nedgrävning av Roslagsvägen på hela sträckan från Roslagstull till Ålkistan skulle innebära en oerhörd förbättring för hela institutionsområdet är en självklarhet.

På två punkter ställer vi oss frågande och/eller tveksamma till programmet:

1. Det önskvärda lokaltillskottet uppges till c:a 3.000 m². Trots detta uppges på ett ställe de föreslagna tillbyggnaderna omfatta inalles 4.600 m² respektive 5.460 m²; i en sammanfattning på annan plats i programmet anges BTA till 5.055 respektive 5.640 kvm. Vi förutsätter att denna anmärkningsvärda inkonsistens i uppgifterna kommer att åtgärdas. Vi vill vidare framhålla att exploateringsstrycket i många delar av Nationalstadsparken är mycket stort; en överdimensionering av lokalerna med hänsyn till eventuella framtida behov är inte acceptabel. Det torde dessutom under lång tid

- finnas lediga lokaler att tillgå i Fysikcentrum. Därest stora lokalbehov kan förutses bör lokaliseringen ske till annan plats, t.ex. Albano industriområde (som torde stå på tur för omstrukturering) eller stadsutvecklingsområdet Värtan/Frihamnen/Loudden.
2. Som framhålls i de övergripande riktlinjerna för arkitektuppdragen ställs stora krav på miljöhänsyn, bl.a. begränsning av biltrafiken. Nuvarande starkt trafikalstrande verksamhet inom området är negativ för Djurgårdsmiljön och bör därför avvecklas. Den får dock inte ersättas av annan störande trafik. Det är därför viktigt med god kollektivtrafikförsörjning:
 - Roslagsbanans hållplats *Universitetet* bör eventuellt flyttas något söderut, alternativt delas i två, varav en läggs nära Teknikhöjden och Fysikcentrum och den andra närmare Universitetet (t.ex. vid Lilla Frescativägen)
 - Banverket har uttryckt intresse för att - i samband med utbyggnad av en möteshallplats vid Albano station - utnyttja Värtabanans spår för snabbspårväg från Centralen via Karlberg och Karolinska Institutet och vidare förbi Fysikcentrum till Ropsten. Detta skulle s.a.s. utgöra ett kollektivtrafikalternativ till Norra Länken. Från Lidingös sida lär man se positivt på möjligheten att fortsätta en dylik bana ut på ön.
 - En tunnelbanestation bör anläggas vid Fysikcentrum och Ruddammens bostadsområde.

För att säkerställa den önskade begränsningen av biltrafiken behövs ytterligare åtgärder:

- Drottning Kristinas Väg måste, i enlighet med de önskemål som framförts av KTH:s styrelse och rektor, stängas för genomfartstrafik.
- Antalet parkeringsplatser måste begränsas kraftigt. Vid Fysikcentrum, med 400-500 anställda och lika många studenter, planeras 90 parkeringsplatser. Det är svårt att se något motiv för en väsentligt högre andel vid Teknikhöjden.
- Området bör lätt kunna nås via gång- och cykelvägar av god standard.

E.u.

Claes Trygger
Artillerigatan 78
115 30 STOCKHOLM
664 05 66 (b), 790 7419 (a)