



2020-11-12

Regeringen

Att: Roger Lind, Finansdepartementet

Förbundet för Ekoparken (förbundet), vilket jag företräder, överklagar beslutet (dnr 403-47078-2019) av Länsstyrelsen i Stockholm att avvisa förbundets överklagande av Stockholms stads beslut om bygglov rörande fastigheten Tre Vapen 4, Värtavägen 42, Ladugårdsgärde i Stockholm (dnr 2018-16643). Regeringen bör återförvisa ärendet till länsstyrelsen för handläggning i sak.

Förbundet har tidigare överklagat detta ärende till Mark- och miljödomstolen. På grund av ärendets militära natur har domstolen fört ärendet till Regeringen. Nedanstående skrivelse utgör förbundets överklagande till Mark- och miljödomstolen. Detta gäller som vårt överklagande till Regeringen, med ett tillägg.

#### **Tillägg till tidigare inlämnat överklagande till Mark- och miljödomstolen**

Ärendet gäller beslut om ett tillfälligt bygglov, begränsat till 2024-12-31. Tillfälliga bygglov ska villkoras av krav på återställning. För det fall att Regeringen 1) skulle avvisa förbundets överklagande och/eller 2) skulle godkänna bygglovet yrkar förbundet istället för att kräva att området

Richard Murray  
ordförande

Stockholm 2020-03-12

Mark- och miljödomstolen

Richard Murray, ordf.  
Drottningholmsvägen 1  
112 42 Stockholm

richardmurray41@outlook.com

+46-(0)768-016897  
+46-8-6521479

c/o Länsstyrelsen i Stockholms län  
104 20 Stockholm

**Överklagan av beslut av Länsstyrelsen i Stockholm (403-47078-2019) att avvisa Förbundet för Ekoparkens överklagan av beslut i byggärende rörande fastighet Tre Vapen 4, Värtavägen 42, Ladugårdsgårde i Stockholm (Dnr 2018-16643)**

AB Specialfastigheter har sökt och på delegation beviljats bygglov 2019-09-02 av Stadsbyggnadsnämnden för ett trevåningshus i kv Vapen. Bygglovets är temporärt och ska gälla i fem år. Sökanden anför militära skäl för behovet av byggnaden.

**Området ingår i Nationalstadsparken och är ett riksintresse**

Området ingår i Kungliga Nationalstadsparken och är underkastad miljöbalkens stadganden rörande Nationalstadspark (Kap 4 § 7) och riksintresse (Kap 4 § 1).

**Länsstyrelsen har avvisat Förbundet för Ekoparkens överklagande**

Förbundet för Ekoparken har överklagat beslutet. Länsstyrelsen har avvisat överklagandet från Förbundet för Ekoparken med följande motivering: "Den åtgärd som nu är föremål för prövning omfattas av detaljplan och åtgärden strider dessutom inte mot detaljplanens bestämmelser. Med bland annat hänsyn härtill kan förbundet inte anses ha ett sådant av rättsordningen godtaget intresse i saken att de kan anses ha rätt att få sitt överklagande prövat. Förbundet för Ekoparkens överklagande ska därför avvisas."

**Förbundet för Ekoparken bildades 1992 för att skapa ett skydd för det område som nu är Nationalstadspark**

Förbundet för Ekoparken bildades av 22 föreningar 1992. Tre år senare trädde en lag i kraft som skyddar det område som föreningarna kallat Ekoparken. Sedermera döptes området till Kungliga nationalstadsparken. Förbundet har sedan 1995 och till dags dato verkat för att skydda området från exploateringar som gör intrång i park- eller naturmiljöer eller som skadar det historiska landskapets natur- och kulturvärden. Förbundet har numera 50 medlemsföreningar med inalles 250.000 medlemmar. Det är naturskyddsföreningar, hembygdsföreningar, miljöskyddsföreningar, idrottsföreningar m.fl. som alla har ett intresse av att bevara och utveckla Nationalstadsparken.

**Det område som berörs är av stor betydelse för Nationalstadsparken**

Del av kvarteret Tre Vapen ingår i Nationalstadsparken. Detta är Nationalstadsparkens smalaste del, som därtill är en mycket viktig biologisk spridningszon mellan Norra och Södra Djurgården. Det kan synas egendomligt att gränsen för parken drogs så att området närmast bebyggelsen i kv Tre Vapen infogades i Nationalstadsparken, trots att denna del till större delen utgörs av en bilparkering och en barack. Så gjordes emellertid i såväl propositionen om Nationalstadsparken (prop. 1993/94:3) som i kommunens fördjupade översiktsplan för

Nationalstadsparken. Skälet är ett uppenbart behov av att stärka den biologiska spridningsvägen mellan Norra och Södra Djurgården.

### **Fördjupad översiktsplan och Vård- och utvecklingsplan ställer krav på stärkt spridningsväg och utformning av bebyggelse i kv Tre Vapen**

Stockholms stad har antagit (20 april 2009) en fördjupad översiktsplan för sin del av Nationalstadsparken. Kv Tre Vapen ingår i den del av Nationalstadsparken som kallas Gärdesstaden. Där anges följande (s. 55):

*Naturmark, vegetation och landskapsstruktur som har särskild betydelse för den ekologiska spridningsfunktionen bevaras. **Möjligheterna att förstärka spridningsfunktionen tas tillvara.** (vår emfas)*

*Inom de södra delarna av kv Tre Vapen, öster om Värtavägen, bör kvartersmark i detaljplan upphävas och området övergå till parklandskap och naturmiljö.*

Skälet för denna målsättning är att

När den fördjupade översiktsplanen antogs pågick ett programarbete för att ändra den gällande detaljplanen. Programmet syftade till att pröva en mer representativ gräns mellan bebyggelse och sportfältet (s. 60 Fördjupad översiktsplan).

Länsstyrelsen i Stockholms län beslutade 2012 en Vård- och utvecklingsplan för Kungliga nationalstadsparken (rapport 2012:33). Där framhålls följande beträffande Gärdesstaden (s. 123):

*Områdets förhållandevis stora andel grova ädellövträd och barrträd med höga naturvärden gör att det tillsammans med Idrottsparken norr om Lidingövägen är en mycket viktig men svag ekologisk spridningszon mellan de större kärnområdena Norra och Södra Djurgården.*

*...Möjligheten att genom skötsel och återplantering förstärka spridningsfunktionen bör tas till vara.*

Området Ladugårdsgärde gränsar till Tre Vapen. Där framhålls i Vård- och utvecklingsplanen (s. 128):

***Möjligheten att förtäta eller utvidga befintliga bebyggelsemiljöer inom området är starkt begränsade.*** (vår emfas)

Således är en provisorisk trevåningsbyggnad i direkt anslutning till Värtavägen och Ladugårdsgärde inte i överensstämmelse med den fördjupade översiktsplanens uttryckta ambitionen att skapa "en mer representativ gräns mellan bebyggelse och sportfältet" ej heller att "förstärka spridningsfunktionen" eller med Vård- och utvecklingsplanen motsvarande målsättningar.

### **Militära intressen tar inte över riksintresset Nationalstadsparken**

I den paragraf (MB Kap 4 § 1) som anger att nationalstadsparken är ett riksintresse anges också vilka riksintressen som kan vägas mot varandra.

*Bestämmelserna i första stycket 2 och i 2-6 §§ utgör inte hinder för utvecklingen av befintliga tätorter eller av det lokala näringslivet eller för utförandet av anläggningar som behövs för totalförsvaret."*

§ 7 som gäller Nationalstadsparken ingår således inte i de riksintressen som kan vägas mot behovet av militära anläggningar.

### **Förbundet för Ekoparken har således ett stort intresse i saken och rätt att överklaga bygglovet**

Richard Murray, ordf.  
Drottningholmsvägen 1  
112 42 Stockholm

richardmurray41@outlook.com

+46-(0)768-016897  
+46-8-6521479

Länsstyrelsens beslut att avvisa Förbundet för Ekoparkens överklagande bör därför ändras och ärendet återförvisas till Länsstyrelsen för handläggning.

Richard Murray