

**Bostadsrättsföreningen  
Sollentunahus nr 1**

1998-04-21

**Stadsbyggnadskontoret  
191 86 SOLLENTUNA**

Remissvar från Bostadsrättsföreningen Sollentunahus nr 1 i Tegelhagen på Detaljplaneförslag för Margareteborg.

Föreningen anser att för stor del av enda kvarvarande skogen i denna del av kommunen tas i anspråk. 50.000 m<sup>2</sup> kommer att skövias om nuvarande planen förverkligas.

Föreningen anser det av yttersta vikt att så stor del av skogen som möjligt behålls som rekreativ område för de nuvarande boende samt för de som skall flytta in i Margareteborg i denna del av Sollentuna.

Med anledning av detta vidhåller föreningen tidigare ståndpunkt i skrivelse 97-11-12 att i nuvarande planen kvarter 1 utgår.

Vidare att kvarter 6, 7, och 8 reduceras med hälften i norra delen.

Kvarter 9 minskas till hälften i östra delen samt att kvarter 10 utgår helt.

Kvarter 10 stänger helt ett naturligt stråk mot Nationalstadsparken.

Gående kommer att få svårigheter att ta sig fram i skogen denna vägen.

Det trädbestånd som växer i denna del av skogen är med säkerhet 100 år gammal. Det kan inte vara kommunens mening att dessa träd bara skall fällas för några få bostadshus.

Dessa hus kan med fördel placeras endera på fältet eller i skogsområdet som gränsar till Polishögskolan i söder.

Föreningen har hörsammat från tjänstemän samt politiska personer en uppgift om att byggnation på fälten skulle medföra en fördyrning av uppvärmningen av husen.

Denna uppgift tror vi ej på då större delen av Tegelhagen är uppfört på gammal sjöbotten. Ingen har här talat om fördyrade uppvärmningskostnader i något sammanhang.

Sammanfattningsvis ser Föreningen det som angeläget att genom skogsmark kunna promenera till strandlinjen och vidare till Nationalstadsparken.

**Vår politiska ledning i Sollentuna kommun måste ta sitt ansvar för  
framtida generationer**

*Hans Lundén*

Hans Lundén Ordf

Ingvar Franzon Styrelsens repr